

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Договор упр. Технический 5.pdf

Размер файла: 16,02 мб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

**1. Адрес** ..... 188320, Ленинградская обл, р-н. Гатчинский, г. Коммунар, пер. Технический, д. 5

### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 12019,00

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 2018

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 9

Кол-во подземных этажей ..... 1

**3. Серия, тип проекта здания** ..... монолитный ж/б

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... Нет

Тип ..... —

**5. Подъездов** ..... 3

**6. Лифтов** ..... 3

**7. Нежилых помещений** ..... 10

**8. Жилых помещений (квартир)** ..... 176

**9. Год постройки** ..... 2018

**10. Стадия жизненного цикла** ..... Эксплуатация

**11. Год проведения реконструкции** ..... 2018

**12. Общий износ, %** ..... 5

**13. Дата установления износа** ..... 01.10.2019

**14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения** ..... Да

**15. Дата приватизации первого жилого помещения** ..... 01.05.2018

**16. Наличие подземного паркинга** ..... Нет

### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 1066,9

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... 1244,6

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 8314,5

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... 2311,5

### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м ..... 6099

Кадастровый номер ..... 47:24:0102004:3538

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —