

Общая характеристика многоквартирного дома

Сведения о способе управления многоквартирным домом

1. Договор управления:

договор кв 1.pdf

Размер файла: 15,59 мб [Скачать](#)

Договор кв №16.pdf

Размер файла: 16,06 мб [Скачать](#)

Договор кв №19.pdf

Размер файла: 16,11 мб [Скачать](#)

Проект Договора Железнодорожная 35.pdf

Размер файла: 15,85 мб [Скачать](#)

Договор кв№6.pdf

Размер файла: 16,6 мб [Скачать](#)

Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес 188322, Ленинградская обл, р-н. Гатчинский, г. Коммунар, ул. Железнодорожная, д. 35

2. Обязательные сведения

Тип дома Многоквартирный

Общая площадь 1347,40

Состояние Исправный

Год ввода в эксплуатацию 2016

Является объектом культурного наследия Нет

Кол-во этажей 3

Кол-во подземных этажей 0

3. Серия, тип проекта здания монолитный ж/б

4. Для общежитий

МКД является общежитием Нет

Тип —

5. Подъездов 1

6. Лифтов 0

7. Нежилых помещений 2

8. Жилых помещений (квартир) 36

9. Год постройки 2015

10. Стадия жизненного цикла Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции 2015

12. Общий износ, % 5

13. Дата установления износа 01.10.2019

14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения Нет

15. Дата приватизации первого жилого помещения 27.12.2015

16. Наличие подземного паркинга Нет

17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования 18,6

Общая площадь помещений общего пользования в МКД 222,4

Общая площадь жилых помещений, кв.м 505,8

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м 1100,2

18. Земельный участок

Площадь, кв.м 1151

Кадастровый номер 47:24:0101001:1401

Ранее присвоенный государственный учетный номер —

